



SOCIETATE COMERCIALA PE ACTIUNI

Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



RAPORT

privind activitatea SC PREGOTERM S.A. în anul 2014

S.C. PREGOTERM S.A. VULCAN

INTRARE/IEȘIRE 2455

Ziua 02 Luna 04 Anul 2015



Informații generale:

a) Cadrul normativ și obiectul de activitate.

SC PREGOTERM SA este persoană juridică română, cu sediul în Vulcan, str. M. Viteazu, nr.31, înmatriculată ca societate pe acțiuni în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vulcan nr.39 din 13.03.2009, și transformarea în operator regional în urma asocierii municipiului Vulcan cu orașul Aninoasa în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistemul Integrat de Gestionare a Serviciului Public de Salubritate și a Serviciului Public de Termoficare Vulcan - Aninoasa”.

Obiectul de activitate al SC PREGOTERM SA Vulcan stabilit în Actul Constitutiv nr. 45835 din 31.08.2009 constă în principal în operarea serviciilor de salubritate a căror gestiune îi este delegată, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate nr. 8 din 23.10.2009, semnat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistemul Integrat de Gestionare a Serviciului Public de Salubritate și a Serviciului Public de Termoficare Vulcan - Aninoasa și PREGOTERM SA.

Capitalul social al societății este de 45000 lei, împărțit în 4500 acțiuni nominative dematerializate, fiecare acțiune având o valoare nominală de 100 lei, acționari fiind Municipiul Vulcan și orașul Aninoasa.

Acționarul majoritar al societății este Municipiul Vulcan care deține 99 % din capitalul social al societății.

PREGOTERM SA este operator regional al serviciilor de salubritate, iar în prezent aria de operare la sfârșitul anului 2014 cuprinde 2 sisteme de salubritate, respectiv Municipiul Vulcan și orașul Aninoasa.

PREGOTERM SA deține, din anul 2010, licența de operare clasa 3 pentru serviciul public de salubritate, nr. 0907/26.03.2010, conform Ordinului 153/26.03.2010, valabilă până la data de 26.03.2015. Licența este un act juridic acordat de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) prin care se atestă dreptul titularului de a furniza

SOCIETATE COMERCIALA PE ACTIUNI



Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



servicii de salubritate. Acordarea licenței este o recunoaștere oficială a capacității optime a prestării serviciilor pentru o arie mare de operare, dar și a unei dotări tehnice de vârf.

Din anul 2012, societatea a implementat și certificat un sistem de management integrat calitate (ISO 9001), mediu (ISO 14001), sănătate și securitate ocupațională (OHSAS 18001).

- Certificat SRAC ISO 9001:2008, nr. 9156/05.09.2012, valabil până la data de 05.09.2015;
- Certificat SRAC ISO 14001:2005, nr. 3987/05.09.2012, valabil până la data de 05.09.2015;
- Certificat SRAC OHSAS 18001:2007, nr. 2926/05.09.2012, valabil până la data de 05.09.2015.

Aceste certificări confirmă angajamentul societății de a menține și îmbunătăți calitatea serviciilor prestate.

b) Cadrul organizatoric

Activitatea desfășurată în cadrul societății în cursul anului 2013 a avut drept obiective respectarea prevederilor următoarelor documente:

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2014, aprobat de a Adunării Generale a Acționarilor a PREGOTERM S.A.

Hotărârile A.G.A. și deciziile C.A., precum și deciziile conducerii societății, a directorilor în domeniul financiar, organizarea și normarea activităților, resurse umane, juridic, investiții, reparații, achiziții de bunuri etc.

c) Politica de acționariat a autorității publice tutelare: menținerea pe termen lung a calității de acționar majoritar al societății.

Structura acționariatului la data de 31.12.2013 a fost următoarea:

Municipiul Vulcan, deținând 99% din capitalul social al societății, reprezentat prin:

Domnul Andraș Emil, în calitate de membru AGA;

Domnul Kilin Nicolae, în calitate de membru AGA;

Domnul Rosmenteniuc Sorin, în calitate de membru AGA .

Orașul Aninoasa, deține 1% din capitalul social al societății.

SOCIETATE COMERCIALA PE ACTIUNI



Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



Capitalul social al PREGOTERM S.A. la 31.12.2014 este de 45000 lei, împărțit în 4500 acțiuni nominative dematerializate, fiecare acțiune având o valoare nominal de 100 lei.

d) Modificări strategice în funcționarea întreprinderilor publice: fuziuni, divizări, transformări, modificări ale structurii de capital.

În anul 2014, societatea a trecut printr-un proces de divizare. Serviciul public de alimentare cu energie termică pentru încălzire, în municipiul Vulcan, s-a desprins din obiectul de activitate al societății, a fost înființată o altă societate pentru acest serviciu.

Structura de capital s-a modificat odată cu divizarea s-a transferat și capital social, respectiv 50% din cele 9000 acțiuni nominative dematerializate, fiecare acțiune având o valoare nominal de 100 le acțiuni, capitalul social al PREGOTERM S.A. la 31.12.2014 fiind cel prezentat mai sus.

e) Evoluția performanței economice a întreprinderilor publice aflate sub coordonarea autorității publice tutelare: reducerea arieratelor, profit ș.a.

PREGOTERM SA este operatorul serviciilor de salubritate, în municipiul Vulcan și în orașul Aninoasa, județul Hunedoara. Fiecare localitate este organizată ca un centru de cost iar activitatea desfășurată este evidențiată pe puncte de lucru și pe tipuri de servicii.

La finele anului 2014, rezultatele economico-financiare ale societății sunt următoarele:

Venituri totale realizate în anul 2014 – 6178584 lei;

Cheltuieli totale în anul 2013 – 6165707 lei;

Profit brut în sumă de 12877 lei.

Impozit de profit 66423 lei

Profitul brut rezultat a fost repartizat pentru acoperirea impozitului de profit.

Pierdere netă în sumă de 53546 lei.

În luna octombrie 2014, ca urmare a hotărârii judecătorești nr. 173/F/CC/02.10.2014, a judecătorului sindic, societatea a intrat în procedură de insolvență, așa cum este ea definită prin Legea 85/2014. Administrator judiciar fiind numit „Cabinet de Insolvență Holhoș Grigore” din Deva.



Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



f) Politicile economice și sociale implementate de întreprinderile publice aflate sub coordonarea autorității publice tutelare;

Principiul eficienței economice – principiul relevă faptul ca societatea nu are ca scop maximizarea profitului si respectand obiectivul de a fi eficient, nu va incalca principiul universalității serviciilor de gospodărire comunală, ceea ce reprezintă accesul la serviciile publice de interes general, o componentă inseparabilă a drepturilor fundamentale ale omului, fapt ce impune ca serviciile publice de gospodărie comunală să fie furnizate cu respectarea permanentă, necondiționată de interese economice, sau politice, ori de alte restricții subiective, a unor cerințe minimale, accesul la servicii prin prisma suportabilității acestora, continuitatea serviciilor; tratamentul nediscriminatoriu.

Principiul transparenței și profesionalismului operațiunilor comerciale în sistemul serviciilor de gospodărie comunală – acest principiu vine să susțină raționalitatea și corectitudinea din punct de vedere organizatoric pentru a evita acțiuni dictate de bunul plac , în raport cu modul de gestionare a banilor, iar din punct de vedere comercial sa nu permita comportamente care vizează sfidarea flagrantă a legislației privind achizițiile aferente sistemului.

Principiul unității dinamice a reglementărilor specifice – principiul a fost implementat odată cu apariția legislației românești, aliniată la standardele europene de performanță.

Acest principiu are la bază:

- Cerințe de natură obiectivă (îmbunătățirea permanentă a raportului calitate – preț, pe fondul creșterii mai rapide a factorului calitate, comparativ cu factorul preț; diminuarea și/sau eliminarea factorilor de risc privind calitatea intrinsecă a operatorilor din cadrul serviciilor de gospodărie comunală; structurarea unor operatori puternici din punct de vedere tehnic, tehnologic și economico – financiar, astfel încât gradul de pregătire al acestora să fie dacă nu maxim, cel puțin optimal)

- Cerințe de natură subiectivă (diminuarea la minim a componentelor subiective neprofesionale și arbitrare, în spațiul deciziilor strategice din sistemul serviciilor publice de gospodărie comunală; diminuarea gradului de risc privind concurența neloială și raportarea pe această bază, a operatorilor la aceleași coordonate și criterii de natură tehnică, organizatorică și financiară; reglementarea și controlul regimului de concesiune a serviciilor publice în paralel cu diminuarea factorului politic în realizarea și finalizarea unor astfel de acțiuni; disciplinarea și responsabilizarea comportamentului unor operatori de pe piața serviciilor publice).



Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



Principiul corelării dezvoltării economico – sociale locale, regionale și naționale, cu cea a modernizării sistemului serviciilor publice de gospodărie comunale. Acest principiu implică o analiză a echilibrului dintre necesități și posibilități.

Astfel cu cât dimensiunea și eforturile de modernizare a obiectivelor de investiții publice de gospodărie comunală sunt mai mari, cu atât relansarea economică poate constitui pivotul central al relansării economice la nivel național.

g) Alte elemente stabilite prin decizie/ordin a/ al autorității publice tutelare

În anul 2014, Consiliul Local al Municipiului Vulcan a adoptat o serie de hotărâri, privind prețurile și tarifele practicate de societate, după cum urmează:

- Hotărârea nr.69/31.07.2014, măturat manual, mecanic, stropit stradal, deszăpezire mecanică, achiziții deșeuri ambalaje
- Hotărârea nr.100/30.10.2014, concesiuni locuri de veci.

h) Informații cu privire la relațiile întreprinderii cu filialele, întreprinderi asociate, sau întreprinderi în care dețin titluri de participare strategice;

Societatea nu are filiale, întreprinderi asociate sau întreprinderi în care deține titluri de participare strategice.

i) Alte informații referitoare la politica de acționariat a autorității publice tutelare

- obiectivele politicii de acționariat: realizarea Programelor de investiții din surse proprii pentru anul 2014;
- indicatorii economici de realizare a obiectivelor politicii de acționariat;

Societatea a respectat politica Guvernului privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale societății, obiectivele de politică salarială stabilite prin legea anuală a bugetului de stat, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind: reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de Administrație.

SOCIETATE COMERCIALA PE ACTIUNI



Pregoterm

- in insolventa – in insolvency – en procedure collective

HD 336200 Vulcan, Bd. M.Viteazu, Nr. 31, cam.19,
C.U.I. 25538464 J20/551/2009,
Tel-fax 0254 571801/571810



De asemenea, societatea a implementat și monitorizat o serie de indicatori economici, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

- evoluția participației statului la întreprinderile publice (privatizare, dobândire de noi acțiuni): nu a fost cazul;
- valoarea dividendelor repartizate statului-acționar: nu a fost cazul;

j) Selecția administratorilor și a directorilor, execuția mandatului acestora.

Procedura de insolvență deschisă în luna octombrie a anului 2014, a fost numit Administrator Special d-nul DANCI MARIUS DANIEL.

Echipa managerială este completată de:

Șef Departament Producție: ONCERIU CEZAR GABRIEL

Șef Departament Economic: UȚU LILIANA

In anul 2014 s-a inventariat întregul patrimoniu al unitatii conform legislatiei în vigoare și s-au efectuat regularizarile în evidenta operativa și în contabilitate

Administrator Special,

Danci Marius Daniel



Contabil Șef,

Uțu Liliana

Birou Juridic,

Takacs Liviu

Șef SIPPSSM,

Sîrbu Carmen